TINGMÄRGID

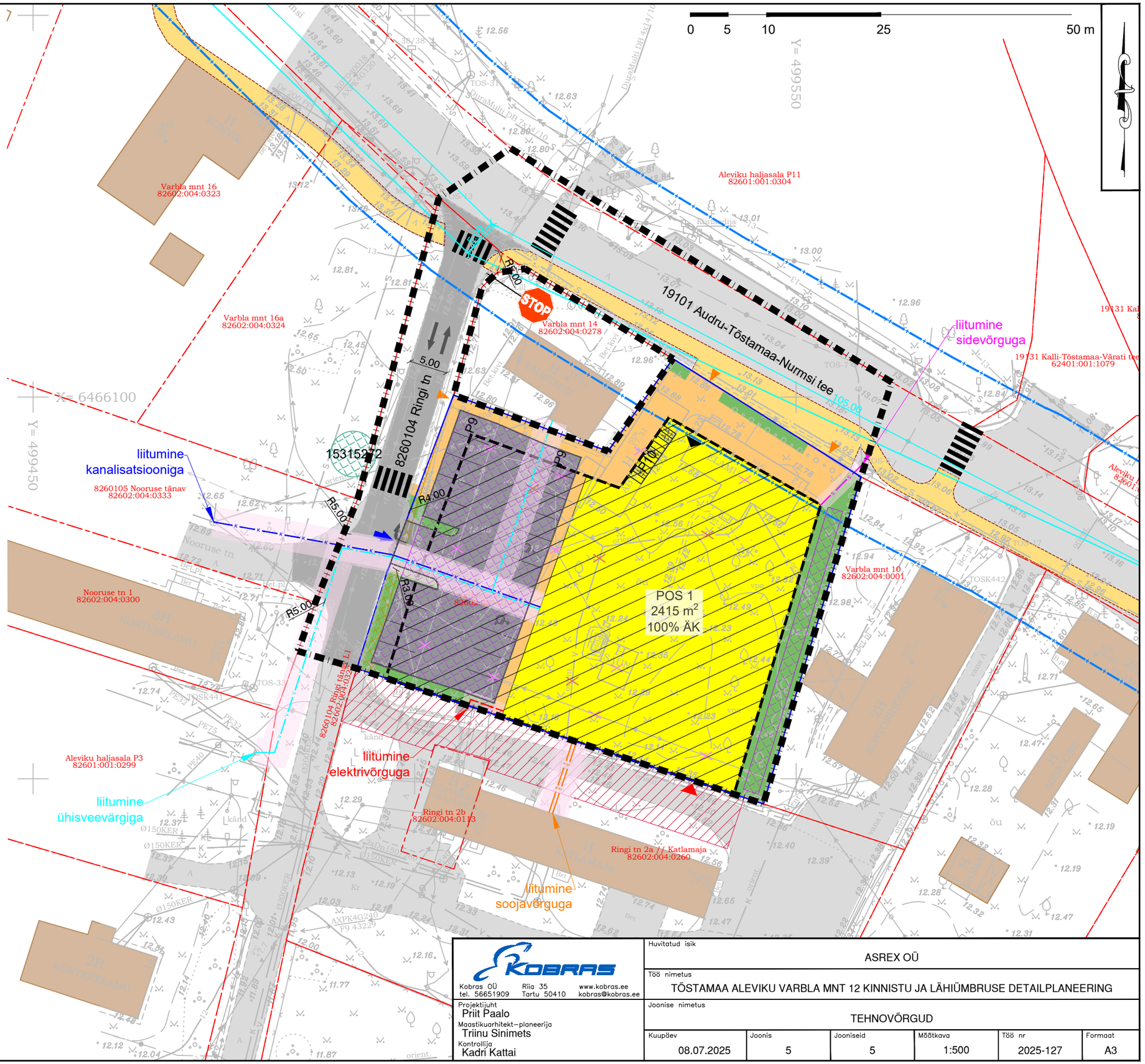
- planeeringuala piir
- katastriüksuse piir
- planeeritava krundi piir
- olemasolev hoone
- likvideeritud objekt
- olemasolev reaalservituudi ala (PARI 633361)
- olemasolev isikliku kasutusõigusega ala
- teekaitsevöönd
- 15315272 — olemasolev geodeetiline märk kaitsevööndi ulatusega
- kavandatav kergliiklustee / ülekäigurada (vt märkus 3)
- planeeritud hoonestusala
- planeeritud hoonete suurim lubatud ehitisealune pind
- planeeritud võimalik haljasala (min 10% krundi pindalast)
- planeeritud võimalik kergliiklejate ala
- olemasolev / planeeritud tee või kõvakattega ala
- planeeritud sõidusuunad
- P9 — planeeritud võimalik parkla (parkimiskohtade arvuga)
- P10 — planeeritud võimalik jalgrattaparkla (parkimiskohtade arvuga)
- planeeritud mootorsõiduki / kergliikleja juurdepääs
- planeeritud hoone võimalik sissepääs / võimalik kauba laadimiskoht
- nähtavuskolmnurk (mõõtmetega)
- STOP — liiklusmärgi ettepanek

TEHNOVÕRGUD

- K — planeeritud reovee kanalisatsioonitoru
- V — planeeritud veetoru
- S — planeeritud sidekanalisatsioonitoru
- T — planeeritud küttetoru
- planeeritud elektri maakaabel
- likvideeritav tehnovõrk
- võimalik sademevee immutuskastide ala
- planeeritud tehnovõrgu kaitsevööndi ulatus

Märkused:

1. Joonise alusplaanina on kasutatud OÜ Geosteeria poolt koostatud digitaalset alusplaani mõõtkavas M 1:500 (töö nr 23-028), mõõdistatud 11.2023-02.2024.
2. Geoaluse tingmärgid vastavad majandus- ja taristuministri määruse "Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmõõdistamisele esitatavad nõuded" lisale 2.
3. Kavandatavad kergliiklusteed ja ülekäigurajad on joonisele märgitud Arhitekt A töö nr 202407 "Tõstamaa ruumiplaan" asendiplaani põhjal (v.a Ringi tn ülekäiguraja ettepanek).
4. Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatult seotud planeeringu osad.



Kobras OÜ tel. 56651909 Riia 35 Tartu 50410 www.kobras.ee kobras@kobras.ee	Huvitatud isik: ASREX OÜ				
	Töö nimetus: TÕSTAMAA ALEVIKU VARBLA MNT 12 KINNISTU JA LÄHIÜMBRUSE DETAILPLANEERING				
Projektijuht Priit Paalo Maastikuarhitekt–planeerija Triinu Sinimets Kontrollija Kadri Kattai	Joonise nimetus: TEHNOVÕRGUD				
	Kuupäev: 08.07.2025	Joonis: 5	Jooniseid: 5	Mõõtkava: 1:500	Töö nr: 2025-127	Formaat: A3